

**PÁGUESE BOLETAS CONSUMOS BÁSICOS CORRESPONDIENTES A GASTOS COMUNES EDIFICIO DE SERVICIOS PÚBLICOS.**

**RESOLUCION (E) N° 1616 - 1**

**PUNTA ARENAS, 11 AGO. 2017**

**VISTOS:**

- a) La Ley N° 20.981 que aprobó el Presupuesto para Sector Público para el año 2017, publicado en el Diario Oficial el 15 de Diciembre de 2016;
- b) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N°355 de 1976 de Vivienda y Urbanismo, el Artículo 80 de la Ley 18.834, Estatuto Administrativo y la Resolución Exenta N° 2269 de 05/12/2014, que refunde y actualiza Normas sobre Delegación de Facultades en el SERVIU Magallanes;

**CONSIDERANDO:**

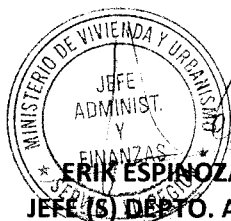
- a) La necesidad de cancelar los consumos básicos (agua, gas, electricidad) de los gastos comunes del Edificio de Servicios Públicos correspondiente al mes de JULIO de 2017;
- b) Las Boletas Electrónicas detalladas a continuación, **correspondiéndole a este SERVIU cancelar el equivalente al 25,85% del total del gasto de los consumos básicos del edificio de servicios públicos XII° Región, correspondientes al mes de JULIO de 2017;**

PROVEEDOR	BOL. ELECT.	FECHA	MONTO TOTAL FACTURADO	ASIG. PPTARIA	CTA. CONTABLE	NOMBRE	(25,85%) MONTO A PAGAR \$
EDELMAG	4054302	31-07-2017	2.418.917	2205001	5320501	ELECTRICIDAD	625.290
AGUAS MAGALLANES S.A.	2701178	27-07-2017	1.081.476	2205002	5320502	AGUA	279.562
GASCO S.A.	6643397	31-07-2017	1.649.000	2205003	5320503	GAS	426.267
<b>TOTAL A PAGAR EN ESTA RESOLUCION</b>							<b>1.331.119</b>

**R E S U E L V O:**

- I. **DISPONER EL PAGO** de los consumos detallados de acuerdo al **CONSIDERANDO** letra b).
- II. **EL GASTO**, que demande el cumplimiento de la presente Resolución por la suma de \$ 1.331.119.- (UN MILLÓN, TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL, CIENTO DIECINUEVE PESOS) **SE IMPUTARA de acuerdo a detalle del cuadro en el considerando b)** precedente.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



**ERIK ESPINOZA ZAMORANO**  
**JEFE (S) DEPTO. ADM. Y FINANZAS**

**SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA**

EEZ/JHB.-  
SS. GG. N° 328.-  
**DISTRIBUCION**

- Unidad de Presupuesto (1)
- Servicios Generales (1)
- Oficina de Partes. (1)

**ORD.N° 124.-**

**ANT.: No hay.**

**MAT.: Remite copias de boletas de consumos Básicos Edificio y distribución del gasto por Servicio.**

**INC.: Lo indicado.**

**PUNTA ARENAS, 04 de Agosto de 2017**

**DE: PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN  
EDIFICIO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.**

**A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN.**

Adjunto remito a Ud., fotocopias de boletas de consumos básicos del Edificio, así mismo se adjunta la distribución del gasto por Servicio.

De acuerdo a lo anterior, solicito a Ud., si lo tiene a bien, gestionar el pago correspondiente.

Saluda atentamente,



**Rodrigo Ulloa Barria**

**Presidente Consejo Administración  
Edificio de los Servicios Públicos**

RUB/rub.

**DISTRIBUCIÓN:**

- Sr. Seremi MINVU
- Sra. Directora SERVIU ✓
- Sr. Director Regional INE
- Sr. Tesorero Regional
- Sr. Mauricio Freire D. C. y F. MOP
- Archivo

**DETALLE DE PAGO POR CONSUMOS BÁSICOS EDIFICIO**

EMPRESA	DETALLE DE CONSUMO			BOLETA O FACTURA			
	DESDE	HASTA	TOTAL	FECHA	NÚMERO	MONTO	VECMTO.
EDELMAG S.A.	28-06-2017	26-07-2017	\$ 2.418.917	31-07-2017	4054302	\$ 2.418.917	13-08-2017
AGUAS MAGALLANES S.A.	22-06-2017	21-07-2017	\$ 1.081.476	27-07-2017	2701178	\$ 1.081.476	16-08-2017
GASCO S.A.	29-06-2017	27-07-2017	\$ 1.649.000	31-07-2017	6643397	\$ 1.649.000	30-08-2017

SERVICIO	DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL			DETALLE DEL PAGO		
	S.PROPIA	S.COMÚN	TOTAL%	EDELMAG S.A.	AGUAS MAGALLANES S.A.	GASCO S.A.
MOP	40,93%	13,11%	54,04%	\$ 1.307.184	\$ 584.428	\$ 891.114
SERVIU	20,60%	5,25%	25,85%	\$ 625.290	\$ 279.562	\$ 426.267
TESORERÍA	5,21%	1,67%	6,88%	\$ 200.204	\$ 92.399	\$ 116.806
INST.NAC.ESTADÍSTICAS	4,03%	1,29%	5,32%	\$ 128.686	\$ 57.535	\$ 87.727
M.VIVENDA Y URB.	4,97%	2,94%	7,91%	\$ 191.336	\$ 85.545	\$ 130.436
<b>TOTAL</b>	<b>75,74%</b>	<b>24,26%</b>	<b>100,00%</b>	<b>\$ 2.452.700</b>	<b>\$ 1.099.469</b>	<b>\$ 1.652.350</b>

PUNTA ARENAS, 04 DE AGOSTO DE 2017

## ¿Problemas con el servicio de electricidad?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales.

Fono Cliente | Oficina Virtual  
612 714000 | [www.edelmag.cl](http://www.edelmag.cl)

**edelmag**  
GRUPO CGE

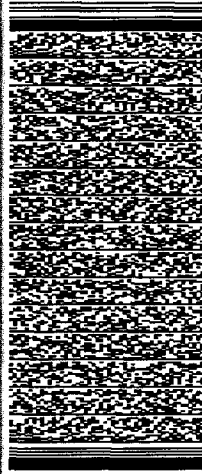
## ¿Qué hago si tengo problemas con mi suministro?

Conéctate con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) para reportar quejas que las personas tienen con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

**SEC** 022 750 95 99  
[www.sec.cl](http://www.sec.cl)

## Datos de mi suministro

Dirección: Croacia 722 Punta Arenas,  
PUNTA ARENAS  
Sector Tarifario: Punta Arenas Edm  
Ssmm-a  
Tipo de tarifa contratada: AT 4.3 Sm  
Potencia conectada: 427.80  
Subestación: Central Punta Arenas  
Fecha límite para cambio de tarifa:  
31/03/2018  
Fecha término de tarifa: 30/04/2018



Timbre Electrónico S.I.I.I. Res. 162 de 28/10/2010  
Verifique documento: [www.edelmag.cl](http://www.edelmag.cl)

## PAGO PRESENCIAL

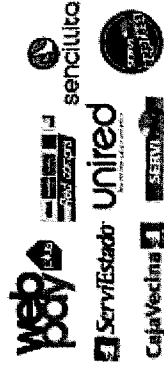
- Caja Vecina - Serviestado
- Sencillito
- Unired
- Servipag - Servipag Express
- TV Red S.A.

## PAGOS POR INTERNET

- [edelmag.cl](http://edelmag.cl) • [unired.cl](http://unired.cl) • [bancoestado.cl](http://bancoestado.cl)
- [sencillito.com](http://sencillito.com) • [servipag.com](http://servipag.com)

## PAGO AUTOMÁTICO PAC Y PAT

- PAC: Banco de Chile • Banco BCI
- PAT: Tarjetas de crédito (TRANSBANK)



## OFICINAS COMERCIALES

- Punta Arenas
- Atención comercial: Croacia 444, Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.
- Cajas: Croacia 444-A, Lun a Vie 8:30 a 17:00 hrs.
- Puerto Natales: Ricardo Krugger 257, Lun. a Vie. 8:30 a 12:45 hrs.
- Porvenir: Juan Williams 0285, Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.
- Puerto Williams: Presidente Ibáñez 130, Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.

**edelmag**  
GRUPO CGE

R.U.T 88.221.200-9  
BOLETA ELECTRONICA  
N° 4054302

S.I.I.-PUNTA ARENAS

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A.  
RUT: 88.221.200-9 GIRO: Generación, transporte, distribución y suministro de energía eléctrica, venta de materiales eléctricos. CASA MATRIZ: Croacia 444, Punta Arenas.

N° CLIENTE: 4542762

Fecha de emisión: 31 Jul 2017

Sr (a): Dirección de Arquitectura

Observaciones de Reparto:

Dirección de envío: Croacia 722 Punta Arenas

Ruta: A7719004-0023 | Var.Corresp.: CWEB

¿Cuánto debo?

Total a pagar \$ 2.452.700

Monto del periodo 28 Jun - 26 Jul

\*Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de esta página →

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de Vencimiento 13 Ago 2017

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se te cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Cupón de pago

N° Cliente

4542762

Fecha Vencimiento

13 Ago 2017

Total a pagar:

\$ 2.452.700



05011496118011454276200024527000

Último Pago: el 28 Jul 2017 por un monto de \$ 2.569.200 vía CAJA 4 PUNTA

## Detalle de mi cuenta

### Cargos Eléctricos Permanentes

Administración del servicio (cargo fijo)	\$	2.279
Electricidad consumida (cargo por energía) (28.681,8 kWh)	\$	1.746.457
Cargo demanda máxima leída de potencia en horas punta (56 kW)	\$	520.771
Cargo por demanda máxima de potencia suministrada (118,7 kW)	\$	149.140
Pago de la cuenta fuera de plazo	\$	241
Interés	\$	33.783
<b>Otros Cargos</b>		
Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes anterior	\$	29

Monto afecto a impuesto	\$	2.452.671
Monto exento a impuesto	\$	0
Total Boleta	\$	2.452.671
Saldo Anterior	\$	0

**Total a pagar**

**\$ 2.452.700**

Ciente suscrito a envío electrónico

Compensaciones SEC por interrupciones internas y externas, período JUN 2016 - MAY 2017 / costo falla: \$/kWh 225,84 monto a compensar: \$0 / energía no suministrada (ENS) 0,0000 kWh.

Valores con IVA incluido/tarifas fijadas según decreto N°1172012. (Publicado en diario oficial el 02-04-2013)

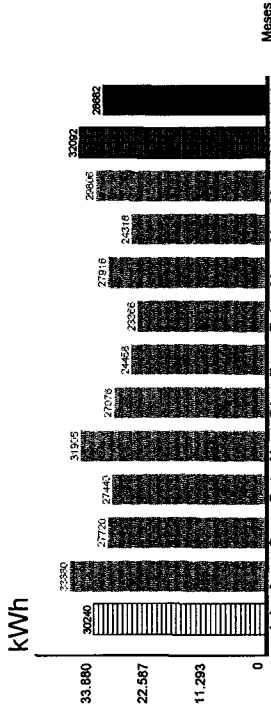
## Mi consumo en el mes actual

Para determinar cuánta electricidad consumiste en el mes se considera lo que marca tu medidor en la "lectura actual" y se le resta lo que marcó en tu "lectura anterior".

Periodo de lectura: 28/Jun/2017 - 26/Jul/2017		Fecha Estimada próxima lectura: 28/08/2017	
Medidor	Propiedad	Lecturas (kWh)	Consumo medidor
66824213	Ciliente	Actual 50.068 kWh Anterior - 49.863,13 kWh	140
		<b>28.681,8 kWh</b>	28.681,8 kWh
66956233	Ciliente	Actual 5.617 kVArh Anterior - 5.604,7 kVArh	140
		<b>1.722 kVArh</b>	1.722 kVArh
			<b>Consumo total del mes = 28.681,8 kWh</b>

Demanda leída Horas Punta: 56 kW  
Demanda máxima leída: 116,2 kW

## ¿Cuál fue mi consumo en los últimos 13 meses (kWh)?



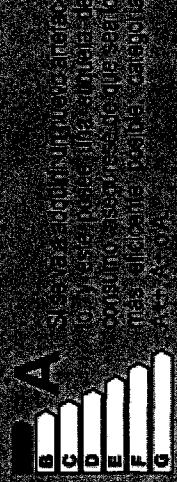
Este mes consumiste aproximadamente 5% menos energía que el mismo mes del año pasado.

Este mes consumiste aproximadamente 11% menos energía que el mes pasado.

## ¿Qué significa lo que estoy pagando?

**Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes anterior:**  
Monto cobrado en la cuenta actual y que fue descontado el mes anterior para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 o \$5.

**Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes actual:**  
Monto descontado en la cuenta actual para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 ó \$5.



Los consumidores deben utilizar el modo de temperatura inteligente (termos) y evitar dejar la calefacción encendida a su menor intensidad.

**AGUAS MAGALLANES S.A.**  
 Casa Matriz: Isidora Goyenechea 3.600  
 Ofic. 401 - 402, Las Condes, Santiago.  
 Giro: Captación, purificación y  
 distribución de agua.  
 www.aguasmagallanes.cl



**61-228-00-28**  
 o también al 2-23612827

**RUT 76.215.628-8**  
**BOLETA ELECTRONICA**  
**N° 2701178**  
**S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE**

EDIFICIO MOP MINVU  
 BORIES, GOBERNADOR CARLOS #473, PUNTA ARENAS  
 PUNTA ARENAS

RUTA: 11901092870

**Su Consumo es: 743,00 (m3)**

Lectura Actual (21-07-2017)	2114
Lectura Anterior (22-06-2017)	1371
Consumo Periodo (m3)	743
Consumo Facturado (m3)	743

**N° SERVICIO 412315-8**

**VENCIMIENTO CORTE EN TRÁMITE**

**TOTAL A PAGAR \$ 2.218.400**

**AFECTO A CORTE A PARTIR 16-08-2017**

**HISTORIAL DE CONSUMO AGUA POTABLE (M3)**



**Aguas Magallanes le informa**

Pagos Del Periodo (05-07-2017) \$ 1.271.700  
 Tarifa Publicada La Prensa Austral 02 Julio 2017  
 Tarifas Incluyen I.V.A., Grupo Tarifario 1

TIPO DE CORTE: LLAVE DE PASO. VALOR CORTE \$ 2.733.  
 VALOR REPOSICION \$ 2.317. DEUDA IMPAGA: \$ 1.118.950  
 Ud. tiene derecho a solicitar al personal que acude a su domicilio  
 a cortar el suministro, un aplazamiento del corte por 3 días hábiles.  
**AFECTO A CORTE A PARTIR DE 16-08-2017**  
 cancelando un valor de \$ 2.733, que se cobrará en su próxima boleta.

Fecha Estimada Próxima Lectura 22-08-2017

Detalle de su cuenta	Cantidad	Precio (\$)	Total (\$)
Cargo Fijo	1,00	1.258,00	1.258
Consumo agua potable	743,00	732,80	544.470
Servicio alcantarillado	743,00	532,17	395.403
Tratamiento aguas servidas	743,00	188,89	140.345
<b>Total Servicios Mes</b>			<b>1.081.476</b>
Intereses			17.993
<b>Total Venta Mes</b>			<b>1.099.469</b>
Saldo anterior			1.118.950
Ajuste Sencillo Crédito			-35
Ajuste Sencillo Débito			16

Factor de Cobro 1  
 N° de Medidor 947  
 Diametro de Medidor 38

Tarifas vigentes para los consumos leídos a contar del 02-Julio-2017

FECHA EMISIÓN 27-07-2017

**TOTAL A PAGAR 2.218.400**

Powered by Paperless



Timbre Electrónico SII  
 Res. 95 del 2012. - Verifique información en www.sii.cl



001027011780041231502218400

por ti  
 CEP nuestra  
 ciudad



## ¿Problemas con el servicio de gas?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio, puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales.

Servicio  
**61 220 8000** | Sitio web  
**www.gascomagallanes.cl**



EMERGENCIAS LAS 24 HORAS  
PUNTA ARENAS **61 220 8020**  
PUERTO NATALES **61 220 8530**  
PORVENIR **61 220 8540**

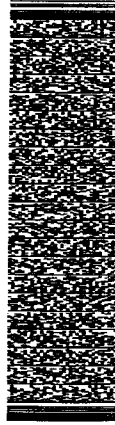
## ¿Qué hago si mi problema no se ha resuelto?

Contáctate con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), entidad que vigila que las personas cuenten con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

**SEC**  
www.sec.cl  
2-2750 9999  
600 6000 732

## Datos de mi suministro

Dirección suministro: Croacia 722  
Tarifa contratada: FISCA  
Tipo de Gas: Gas Natural  
Valor nominal poder calorífico: p.c.s nom  
9.511 K.cal/m3S  
Propiedad de medidor: Gasco S.A.



Timbre Electrónico S.I.I  
Res. 131 del 02/12/2005 - Verifique documento: "www.sii.cl"

### PORTALES WEB



### PAGO AUTOMÁTICO

- PAC: Convenios con
  - Banco BCI
  - Corpbanca
  - Banco de Chile
  - Banco Santander.
  - Tarjetas de crédito bancarias (Transbank).

### PAGO PRESENCIAL

#### Oficinas Gasco Magallanes

**Punta Arenas:** O'Higgins 860. Lun a Vie.: 8:00 a 16:45 hrs. **Puerto Natales:** O'Higgins 1010. Lun a Vie.: 8:30 a 12:00 y de 14:00 a 17:30 hrs. **Porvenir:** Phillipi 183. Lunes a viernes de 08:00 a 13:15 hrs. y de 14:00 a 17:00 hrs.

#### Otros Lugares

**Punta Arenas:** Unimarc, Sencillo, Servipag, TVRED, Banco Santander (clientes), Corpbanca, BancoEstado, ServiEstado y Caja Vecina. **Puerto Natales:** Unimarc, TVRED, Banco Santander (clientes), BancoEstado, ServiEstado y Caja Vecina. **Porvenir/Villa Tehuelches:** Caja Vecina.



GASCO S.A. I.RUT.: 90.310.000-1 GIRO: Distribución de Gas  
CASA MATRIZ: Santo Domingo 1061, Santiago  
XII Región | Punta Arenas: O'Higgins 860,  
Puerto Natales: O'Higgins 1010, Porvenir: Phillipi 183,  
Cabo de Hornos: Presidente Ibañez 130

EDIFICIO MOP

Dirección de envío: Croacia 722 Punta  
arenas Magallanes

Observaciones de reparto:



R.U.T.: 90.310.000-1  
BOLETA ELECTRONICA  
N° 6643397

S.I.I. PUNTA ARENAS

N° CLIENTE  
**68315300**

Fecha de Emisión: 31 jul 2017

## ¿Cuánto debo?

**Total a pagar** **\$1.652.350**  
Monto del Periodo 29 Jun 2017 - 27 Jul 2017 (Incluye  
Credito Anterior de \$ 19)

\*Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de la página >

## ¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento **30 ago 2017**

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se te  
cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

## Cupón de pago

N° Boleta: 6643397

N° Cliente  
**68315300**

Fecha de vencimiento  
**30 ago 2017**

**Total a Pagar** **\$1.652.350**



000066315300000165235005006643397

Ultimo Pago: 28 Julio 2017 por un monto de \$ 480.691  
Lugar de Pago: Caja cheque

# Detalle de mi cuenta

<b>Servicio de gas</b>		
Gas consumido	18.912,56 m <sup>3</sup>	\$ 1.620.015
Administración del Servicio (Cargo Fijo)	712	\$ 712
<b>Servicios afines</b>		
Arriendo de Medidor	28.273	\$ 28.273
Interés	3.355	\$ 3.355
<b>Total facturado mes</b>	<b>1.652.355</b>	<b>\$ 1.652.355</b>
Saldo anterior	19	\$ 19
Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes anterior	14	\$ 14
Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes actual	-38	\$ -38

Monto afecto a impuesto	1.652.355	\$ 1.652.355
Monto exento a impuesto	0	\$ 0
<b>Total boleta</b>	<b>1.652.350</b>	<b>\$ 1.652.350</b>

## Total a pagar \$ 1.652.350

El no pago oportuno de esta cuenta dará lugar a la suspensión del servicio y al cobro de los intereses y recargos adicionales que permite la ley.

**Aporte compensatorio:** Actualmente producir el gas cuesta más caro que su precio de venta, es por eso que el Estado le aporta directamente a ENAP un monto que compensa esa diferencia, de modo que el presupuesto de las familias magallánicas no se vea tan afectado. El aporte estimado para este mes fue de \$2.971.695, sin él habría pagado \$4.591.710 (Valor con IVA)

## ¿Qué significa lo que estoy pagando?

**Factor de estandarización:** Valor numérico aplicado a los metros cúbicos (m<sup>3</sup>) contabilizados por el medidor para determinar el gas efectivamente consumido, ya que dicha medición, no considera las condiciones particulares de presión, temperatura y poder calorífico del gas, que existen en cada domicilio.

**Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes actual:** Monto descontado en la cuenta actua para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 ó \$5.

# Mi consumo de mes actual

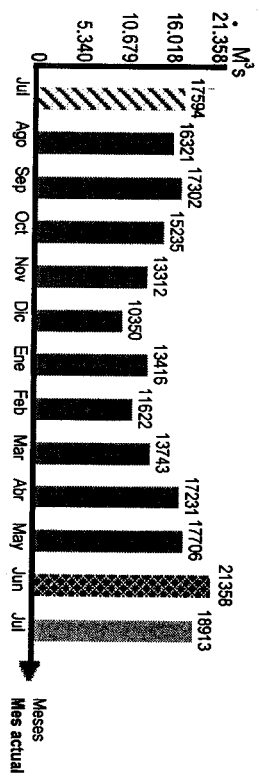
Para determinar cuánto gas consumiste en el mes, se considera lo que marca tu medidor en la 'lectura actual' y se le resta lo que marcó en tu 'lectura anterior'.

Fecha estimada próxima lectura: 25 Agosto 2017

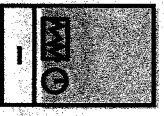
Nº de medidor	Período lectura	Lecturas (m <sup>3</sup> )	Factor de Consumo estandarización gas (m <sup>3</sup> )
75151541	27-07-2017	Actual	51.833 m <sup>3</sup>
	28-06-2017	Anterior	33.597 m <sup>3</sup>
		<b>Leído</b>	<b>18.236 m<sup>3</sup></b>
			1,0371
			18.912,56

Consumo Total (29 días calculados) = 18.912,56 m<sup>3</sup>

## ¿Cuál fue mi consumo en los últimos 13 meses?



Mismo mes del año pasado	Mes pasado
<p>17594 18913 Este mes consumiste aproximadamente un 8% más de energía que el mismo mes del año pasado</p>	<p>21358 18913 Este mes consumiste aproximadamente un 11% menos de energía que el mes pasado</p>



Si utiliza agua caliente en la ducha, en el lavamanos o lavaplatos, regule la temperatura desde el cañón. Al abrir el agua fría para regular la temperatura, consume gas sin necesidad, ya que el cañón sigue funcionando a alta potencia.



Cuando cocine, trate siempre de realizarlo con las ollas tapadas, y de preferencia, cocinar en olla presión. Además, siempre utilice los quemadores de la cocina en función al tamaño de las ollas, es decir, no utilizar quemadores más grandes que el área a calentar.