



PÁGUESE BOLETAS CONSUMOS BÁSICOS CORRESPONDIENTES A GASTOS COMUNES EDIFICIO DE SERVICIOS PÚBLICOS.

RESOLUCION (E) N° 1846 - 7.

PUNTA ARENAS, 13 SET. 2017

VISTOS:

- a) La Ley N° 20.981 que aprobó el Presupuesto para Sector Público para el año 2017, publicado en el Diario Oficial el 15 de Diciembre de 2016;
- b) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N°355 de 1976 de Vivienda y Urbanismo, el Artículo 80 de la Ley 18.834, Estatuto Administrativo y la Resolución Exenta N° 2269 de 05/12/2014, que refunde y actualiza Normas sobre Delegación de Facultades en el SERVIU Magallanes;

CONSIDERANDO:

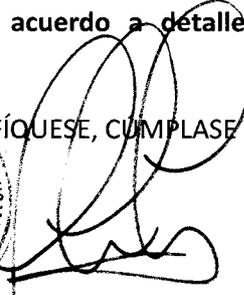
- a) La necesidad de cancelar los consumos básicos (agua, gas, electricidad) de los gastos comunes del Edificio de Servicios Públicos correspondiente al mes de AGOSTO de 2017;
- b) Las Boletas Electrónicas detalladas a continuación, **correspondiéndole a este SERVIU cancelar el equivalente al 25,85% del total del gasto de los consumos básicos del edificio de servicios públicos XII° Región, correspondientes al mes de AGOSTO de 2017;**

PROVEEDOR	BOL. ELECT.	FECHA	MONTO TOTAL FACTURADO	ASIG. PPTARIA	CTA. CONTABLE	NOMBRE	(25,85%) MONTO A PAGAR \$
EDELMAG	4109384 ✓	30-08-2017	2.614.554	2205001	5320501	ELECTRICIDAD	675.862 ✓
AGUAS MAGALLANES S.A.	2749241 ✓	29-08-2017	1.143.992	2205002	5320502	AGUA	295.722 ✓
GASCO S.A.	6694615 ✓	29-08-2017	1.809.250	2205003	5320503	GAS	467.691 ✓
TOTAL A PAGAR EN ESTA RESOLUCION							1.439.275

R E S U E L V O:

- I. **DISPONER EL PAGO** de los consumos detallados de acuerdo al **CONSIDERANDO** letra b).
- II. **EL GASTO**, que demande el cumplimiento de la presente Resolución por la suma de \$ 1.439.275.- (UN MILLÓN, CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL, DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS) **SE IMPUTARA** de acuerdo a detalle del cuadro en el **considerando b)** precedente.

NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



JOSE ALEJANDRO CAMELIO THOMSEN
JEFE DEPTO. ADM. Y FINANZAS
SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA



JCT/EEZ/DLU/dlu
 SS. GG. N°386
 DISTRIBUCION
 - Unidad de Presupuesto (1)
 - Servicios Generales (1)
 - Oficina de Partes. (1)



SIGFE GOBIERNO DE CHILE
 Serviu XII Región Magallanes y Antártica
 SERVIU XII Región
 Ejercicio Fiscal 2017

Id:30668 Aprobado(001255)
Compromisos
 Título: Ord.125 04 Septiembre 2017 Consumos Básicos Edificio porcentaje correspondiente Serviu
 Ejercicio Fiscal: 2017 Fecha: 06/09/2017 Moneda: Fecha Estimada: 31/10/2017
 Proveedor: 90310000-1 EMPRESAS GASCO S.A

Descripción		¿Qué Requerimientos?					
Requerimiento: <input type="text" value="SUBTITULO 22 BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO"/>							
INSUMO	CLASIFICADOR	TOTAL CANT.	TOTAL MONTO	VIGENTE CANT.	VIGENTE MONTO	FUTURO MONTO	EL
Asib. PPA →	2205001-Electricidad	0	675.862	0	675.862	0	
Asib. FPA →	2205002-Agua	0	295.722	0	295.722	0	
Asib. PPA →	2205003-Gas	0	467.691	0	467.691	0	
Total Requerimiento			1.439.275		1.439.275	0	
Total			1.439.275		1.439.275	0	

GA. CONTRA
 5320501 →
 5320502 →
 5320503 →

[Crear](#)

[Volver](#)

~~336~~ 336

ORD.N° 125.-

ANT.: No hay.

MAT.: Remite copias de boletas de consumos Básicos Edificio y distribución del gasto por Servicio.

INC.: Lo indicado.

PUNTA ARENAS, 04 de Septiembre de 2017

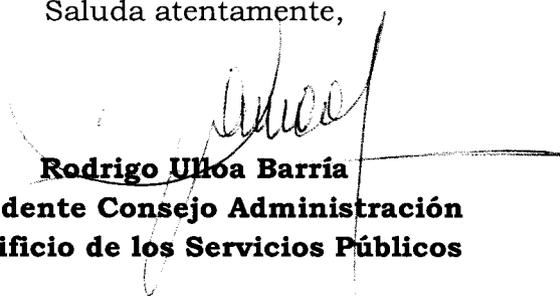
**DE: PRESIDENTE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
EDIFICIO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.**

A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN.

Adjunto remito a Ud., fotocopias de boletas de consumos básicos del Edificio, así mismo se adjunta la distribución del gasto por Servicio.

De acuerdo a lo anterior, solicito a Ud., si lo tiene a bien, gestionar el pago correspondiente.

Saluda atentamente,


Rodrigo Ulloa Barria
Presidente Consejo Administración
Edificio de los Servicios Públicos

RUB/rub.

DISTRIBUCIÓN:

- Sr. Seremi MINVU
- Sra. Directora SERVIU ✓
- Sr. Director Regional INE
- Sr. Tesorero Regional
- Sr. Mauricio Freire D. C. y F. MOP
- Archivo

DETALLE DE PAGO POR CONSUMOS BÁSICOS EDIFICIO

EMPRESA	DETALLE DE CONSUMO			BOLETA O FACTURA			
	DESDE	HASTA	TOTAL	FECHA	NÚMERO	MONTO	VECMTO.
EDELMAG S.A.	27-07-2017	28-08-2017	\$ 2.614.554	30-08-2017	4109384	\$ 2.614.554	12-09-2017
AGUAS MAGALLANES S.A.	21-07-2017	22-08-2017	\$ 1.143.992	29-08-2017	2749241	\$ 1.143.992	17-09-2017
GASCO S.A.	28-07-2017	28-08-2017	\$ 1.809.250	29-08-2017	6694615	\$ 1.809.250	28-09-2017

SERVICIO	DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL			DETALLE DEL PAGO		
	S.PROPIA	S.COMÚN	TOTAL%	EDELMAG S.A.	AGUAS MAGALLANES S.A.	GASCO S.A.
MOP	40,93%	13,11%	54,04%	\$ 1.412.906	\$ 618.213	\$ 977.719
SERVIU	20,60%	5,25%	25,85%	\$ 675.862	\$ 295.722	\$ 467.691
TESORERÍA	5,21%	1,67%	6,88%	\$ 212.927	\$ 96.269	\$ 124.476
INST.NAC.ESTADÍSTICAS	4,03%	1,29%	5,32%	\$ 139.094	\$ 60.860	\$ 96.252
M.VIVENDA Y URB.	4,97%	2,94%	7,91%	\$ 206.811	\$ 90.490	\$ 143.112
TOTAL	75,74%	24,26%	100,00%	\$ 2.647.600	\$ 1.161.554	\$ 1.809.250

PUNTA ARENAS, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2017

¿Problemas con el servicio de electricidad?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales.

Fono Cliente
612 714000

Oficina Virtual
www.edelmag.cl

edelmag
GRUPO CGE

¿Qué hago si mi problema no se ha resuelto?

Contactate con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), entidad que vigila que las personas cuenten con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

SEC
www.sec.cl

02-2 750 99 99
600 6000 732

Datos de mi suministro

Dirección: Croacia 722 Punta Arenas,
PUNTA ARENAS

Sector Tarifario: Punta Arenas Edm
Smm-a

Tipo de tarifa contratada: AT 4.3 Sm

Potencia conectada: 427.80

Subestación: Central Punta Arenas
Fecha límite para cambio de tarifa:
31/03/2018

Fecha término de tarifa: 30/04/2018



Timbre Electrónico S.I.I. Res. 162 de 28/10/2010
Verifique documento: www.edelmag.cl

PAGO PRESENCIAL

- Caja Vecina - Serviestado
- Sencillo
- Unired
- Servipag - Servipag Express
- TV Red S.A.

PAGOS POR INTERNET

- edelmag.cl • unired.cl • bancoestado.cl
- sencillito.com • servipag.com

PAGO AUTOMÁTICO PAC Y PAT

- PAC: Banco de Chile • Banco BCI
- PAT: Tarjetas de crédito (TRANSBANK)



OFICINAS COMERCIALES

- Punta Arenas
 - Atención comercial: Croacia 444. Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.
 - Cajas: Croacia 444-A. Lun a Vie 8:30 a 17:00 hrs.
- Puerto Natales: Ricardo Krugger 257. Lun. a Vie. 8:30 a 12:45 hrs.
- Porvenir: Juan Williams 0285. Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.
- Puerto Williams: Presidente Ibáñez 130. Lun. a Vie. 8:30 a 14:00 hrs.

edelmag
GRUPO CGE

EMPRESA ELÉCTRICA DE MAGALLANES S.A.
RUT: 88.221.200-9 GIRO: Generación, transporte, distribución y suministro de energía eléctrica, venta de materiales eléctricos. CASA MATRIZ: Croacia 444, Punta Arenas.

R.U.T 88.221.200-9
BOLETA ELECTRONICÁ
N° 4109384

S.I.I.-PUNTA ARENAS

N° CLIENTE:

4542762

Fecha de emisión: 30 Ago 2017

Sr.(a): Direccion de Arquitectura

Observaciones de Reparto:

Dirección de envío: Croacia 722 Punta Arenas

Ruta: A7719004-0023 | Var.Corresp.: CWEB

¿Cuánto debo?

Total a pagar

\$ 2.647.600

Monto del periodo 27 Jul - 28 Ago

*Revisa el detalle de la cuenta al reverso de esta página →

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de Vencimiento 12 Sep 2017

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se te cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

Cupón de pago

N° Cliente

4542762

Fecha Vencimiento

12 Sep 2017

Total a pagar:

\$ 2.647.600



05010882018305454276200026476008

Último Pago: el 29 Ago 2017 por un monto de \$625.290 vía CAJA 5 PUNTA AR

Detalle de mi cuenta

Servicio Eléctrico

Administración del servicio	\$	2.077
Electricidad consumida (31.920 kWh)	\$	1.965.697
Cargo demanda máxima leída de potencia en horas punta (58,8 kW)	\$	516.923
Cargo por demanda máxima de potencia suministrada (118,93 kW)	\$	129.704
Pago de la cuenta fuera de plazo	\$	240
Interés	\$	33.046
Otros Cargos		
Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes actual	\$	-87

Monto afecto a impuesto	\$	2.647.687
Monto exento a impuesto	\$	0
Total Boleta	\$	2.647.687
Saldo Anterior	\$	0

Total a pagar \$ 2.647.600

Cliente suscrito a envío electrónico

Compensaciones SEC por interrupciones internas y externas, periodo JUL 2016 - JUN 2017 / costo falla: \$/kwh 221,80 monto a compensar: \$0 / energía no suministrada (ENS) 0,0000 kWh.

Valores con IVA incluido/tarifas fijadas según decreto N°11T/2016. (Publicado en diario oficial el 24-08-2017)

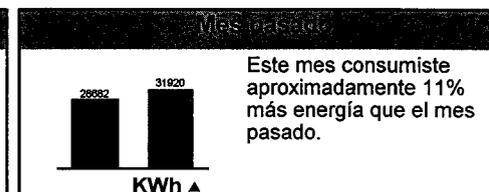
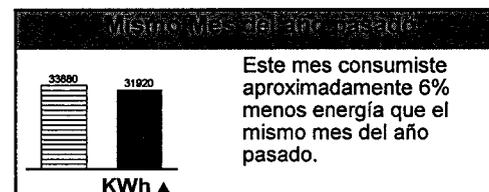
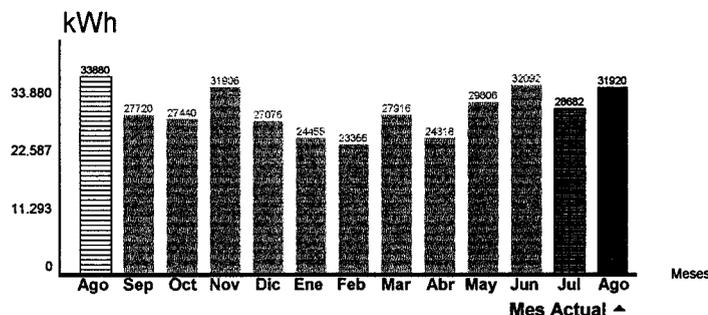
Mi consumo en el mes actual

Para determinar cuánta electricidad consumiste en el mes se considera lo que marca tu medidor en la 'lectura actual' y se le resta lo que marcó en tu 'lectura anterior'.

Período de lectura: 27/Jul/2017 - 28/Ago/2017		Fecha Estimada próxima lectura: 26/09/2017		
Medidor	Propiedad	Lecturas (kWh)	Constante	Consumo medidor
66824213	Cliente	Actual 50.296 kWh	140	31.920 kWh
		Anterior - 50.068 kWh		
		31.920 kWh		
66956233	Cliente	Actual 5.628 kVArh	140	1.540 kVArh
		Anterior - 5.617 kVArh		
		1.540 kVArh		
Consumo total del mes =				31.920 kWh

Demanda leída Horas Punta: 58,8 kW
Demanda máxima leída: 121,66 kW

¿Cuál fue mi consumo en los últimos 13 meses (kWh)?



¿Qué significa lo que estoy pagando?

Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes anterior:
Monto cobrado en la cuenta actual y que fue descontado el mes anterior para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 ó \$5.

Ajuste para facilitar el pago en efectivo, mes actual:
Monto descontado en la cuenta actual para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 ó \$5.



Si se va a adquirir un nuevo artefacto y este posee una etiqueta de consumo, asegúrese de que sea lo más eficiente posible. Categoría A++ A+ B A C D E F G



Los refrigeradores tienen un controlador de temperatura manejable (termostato). Puedes bajar la potencia de este a su menor intensidad.

AGUAS MAGALLANES S.A.
 Casa Matriz: Isidora Goyenechea 3.600
 Ofic. 401 - 402, Las Condes, Santiago.
 Giro: Captación, purificación y
 distribución de agua.
 www.aguasmagallanes.cl



61-228-00-28
 o también al 2-23612827

RUT 76.215.628-8
BOLETA ELECTRONICA
N° 2749241

S.I.I. - SANTIAGO ORIENTE

EDIFICIO MOP MINVU
BORIES, GOBERNADOR CARLOS #473, PUNTA ARENAS
PUNTA ARENAS

RUTA: 11901092870

Su Consumo es: 786,00 (m3)

Lectura Actual (22-08-2017)	2900
Lectura Anterior (21-07-2017)	2114
Consumo Periodo (m3)	786
Consumo Facturado (m3)	786

Fecha Estimada Próxima Lectura 22-09-2017

Detalle de su cuenta	Cantidad	Precio (\$)	Total (\$)
Cargo Fijo	1,00	1.258,00	1.258
Consumo agua potable	786,00	732,80	575.981
Servicio alcantarillado	786,00	532,17	418.286
Tratamiento aguas servidas	786,00	188,89	148.467
Total Servicios Mes			1.143.992
Intereses			17.562
Total Venta Mes			1.161.554
Saldo anterior			1.099.449
Ajuste Sencillo Crédito			-38
Ajuste Sencillo Débito			35

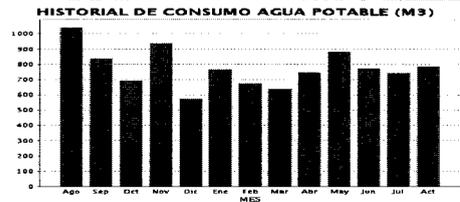
TOTAL A PAGAR 2.261.000

N° SERVICIO 412315-8

VENCIMIENTO CORTE EN TRÁMITE

TOTAL A PAGAR \$ 2.261.000

AFECTO A CORTE A PARTIR 17-09-2017



Aguas Magallanes le informa

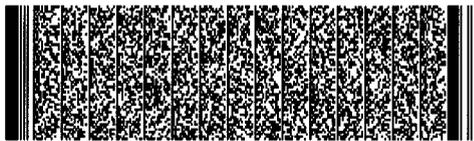
Pagos Del Periodo (28-07-2017) \$ 1.116.951
 Tarifa Publicada La Prensa Austral 02 Julio 2017
 Tarifas Incluyen I.V.A., Grupo Tarifario 1

TIPO DE CORTE: LLAVE DE PASO. VALOR CORTE \$ 2.733.
 VALOR REPOSICION \$ 2.317. DEUDA IMPAGA: \$ 1.099.449
 Ud. tiene derecho a solicitar al personal que acude a su domicilio a cortar el suministro, un aplazamiento del corte por 3 días hábiles, AFECTO A CORTE A PARTIR DE 17-09-2017 cancelando un valor de \$ 2.733, que se cobrará en su próxima boleta.

Factor de Cobro 1
 N° de Medidor 947
 Diametro de Medidor 38

FECHA EMISIÓN 29-08-2017

Powered by Paperless



Timbre Electrónico SII
 Res. 95 del 2012. - Verifique información en www.sii.cl



001027492410041231502261000

por ti, por nuestra ciudad



¿Problemas con el servicio de gas?

Si tienes alguna consulta o reclamo con respecto al servicio, puedes contactarnos a través de nuestros distintos canales.

Servicio
61 220 8000

Sitio web
www.gascomagallanes.cl



EMERGENCIAS LAS 24 HORAS

PUNTA ARENAS 61 220 8020

PUERTO NATALES 61 220 8530

PORVENIR 61 220 8540



GASCO S.A. | RUT: 90.310.000-1 GIRO: Distribución de Gas
CASA MATRIZ: Santo Domingo 1061, Santiago
XII Región | Punta Arenas: O'Higgins 860,
Puerto Natales: O'Higgins 1010, Porvenir: Phillipi 183,
Cabo de Hornos: Presidente Ibañez 130

R.U.T.: 90.310.000-1
BOLETA ELECTRONICA
N° 6694615

S.I.I. PUNTA ARENAS

N° CLIENTE 68315300

Fecha de Emisión: 29 ago 2017

¿Qué hago si mi problema no se ha resuelto?

Contáctate con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), entidad que vigila que las personas cuenten con un servicio seguro y de calidad en los sistemas de electricidad y combustibles.

SEC 2-2750 9999
www.sec.cl 600 6000 732

Datos de mi suministro

Dirección suministro: Croacia 722
Tarifa contratada: FISCA
Tipo de Gas: Gas Natural
Valor nominal poder calorífico: p.c.s nom
9.459 K.cal/m3S
Propiedad de medidor: Gasco S.A.



Timbre Electrónico S.I.I
Res. 131 del 02/12/2005 - Verifique documento: "www.sii.cl"

EDIFICIO MOP

Observaciones de reparto:



Dirección de envío: CROACIA 722 PUNTA
ARENAS MAGALLANES

*Revisa el detalle de tu cuenta al reverso de la página >

¿Cuánto debo?

Total a pagar \$1.809.250
Monto del Periodo 28 Jul 2017 - 28 Ago 2017

¿Hasta cuándo puedo pagar?

Fecha de vencimiento 28 sep 2017

(A partir de esta fecha se originarán intereses y se te cobrará un cargo adicional por pago fuera de plazo)

PORTALES WEB

PAGO PRESENCIAL

Oficinas Gasco Magallanes

Punta Arenas: O'Higgins 860. Lun a Vie.: 8:00 a 16:45 hrs. **Puerto Natales:** O'Higgins 1010. Lun a Vie.: 8:30 a 12:00 y de 14:00 a 17:30 hrs. **Porvenir:** Phillipi 183. Lunes a viernes de 08:00 a 13:15 hrs. y de 14:00 a 17:00 hrs.

Otros Lugares

Punta Arenas: Unimarc, Sencillito, Servipag, TVRED, Banco Santander (clientes), Corpbanca, BancoEstado, ServiEstado y Caja Vecina. **Puerto Natales:** Unimarc, TVRED, Banco Santander (clientes), BancoEstado, ServiEstado y Caja Vecina. **Porvenir/Villa Tehuelches:** Caja Vecina.

PAGO AUTOMATICO

PAC: Convenios con

- Banco BCI
- Corpbanca
- Banco de Chile
- Banco Santander.
- Tarjetas de crédito bancarias (Transbank).

Cupón de pago

N° Boleta: 6694615

N° Cliente
68315300

Fecha de vencimiento
28 sep 2017

Total a Pagar \$1.809.250



000068315300000180925005006694615

Ultimo Pago: 29 Agosto 2017 por un monto de \$ 891.114
Lugar de Pago: Caja cheque

Detalle de mi cuenta

Servicio de gas

Gas consumido 20.818,75 m³ \$ 1.777.381
 Administración del Servicio (Cargo Fijo) \$ 782

Servicios afines

Arriendo de Medidor \$ 31.094

Total facturado mes \$ 1.809.257

Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes anterior \$ 38

Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes actual \$ -45

Monto afecto a impuesto \$ 1.809.257
 Monto exento a impuesto \$ 0
Total boleta \$ 1.809.250

Total a pagar \$ 1.809.250

Aporte compensatorio: Actualmente producir el gas cuesta más caro que su precio de venta, es por eso que el Estado le aporta directamente a ENAP un monto que compensa esa diferencia, de modo que el presupuesto de las familias magallánicas no se vea tan afectado. El aporte estimado para este mes fue de \$3.216.708, sin él habría pagado \$4.994.089 (Valor con IVA)

¿Qué significa lo que estoy pagando?

Factor de estandarización: Valor numérico aplicado a los metros cúbicos (m³) contabilizados por el medidor para determinar el gas efectivamente consumido, ya que dicha medición, no considera las condiciones particulares de presión, temperatura y poder calorífico del gas, que existen en cada domicilio.

Ajuste para facilitar el pago efectivo, mes actual: Monto descontado en la cuenta actual para evitar pagar o recibir vuelto con monedas de \$1 ó \$5.

Mi consumo de mes actual

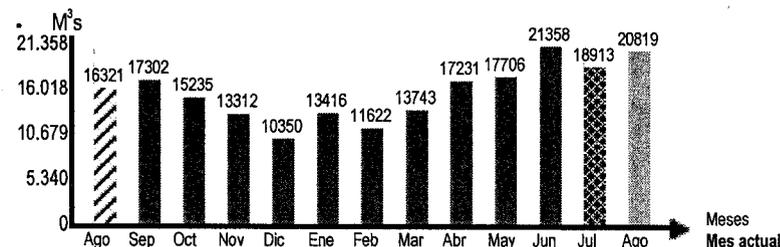
Para determinar cuánto gas consumiste en el mes, se considera lo que marca tu medidor en la 'lectura actual' y se le resta lo que marcó en tu 'lectura anterior'.

Fecha estimada próxima lectura: 25 Septiembre 2017

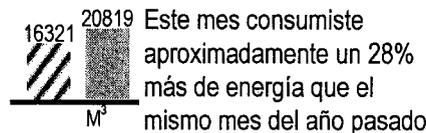
Nº de medidor	Período lectura	Lecturas (m ³)	Factor de estandarización	Consumo gas (m ³)
75151541	28-08-2017	Actual	1,0371	20.818,75
	27-07-2017	Anterior		
		Leído		
				71.907 m ³ 51.833 m ³ 20.074 m³

Consumo Total (32 días calculados) = 20.818,75 m³

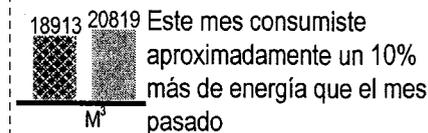
¿Cuál fue mi consumo en los últimos 13 meses?



Mismo mes del año pasado



Mes pasado



Si utiliza agua caliente en la ducha, en el lavamanos o lavaplatos, regule la temperatura desde el calefón. Al abrir el agua fría para regular la temperatura, consume gas sin necesidad, ya que el calefón sigue funcionando a alta potencia.



Quando cocine, trate siempre de realizarlo con las ollas tapadas, y de preferencia, cocinar en olla presión. Además, siempre utilice los quemadores de la cocina en función al tamaño de las ollas, es decir, no utilizar quemadores más grandes que el área a calentar.